

**Изменения в п.п. 2.17 проектной декларации на строительство 2-х этажного 8-ми квартирного жилого дома № 84 (по ГП) по адресу: 156000, Костромская область, Костромской район, город Кострома, пос. Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселок Волжский.**

2.17.	Способы обеспечения исполнения обязательств по договору	<p>Исполнение обязательств застройщика обеспечивается:</p> <p>1) залогом права собственности на земельный участок в порядке, установленном пунктом 1 статьи 13 федерального закона от 30.12.2004 г. (в редакции от 17.06.2010 г.) № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»:</p> <p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору долевого участия в строительстве с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считается находящееся в залоге право собственности на указанный земельный участок и строящийся на этом земельном участке жилой дом;</p> <p>2) Страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве. Сведения о страховой организации, которая осуществляет страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве: наименование: Общество ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, адрес: 390023 Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д.29, Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-90-0766/16 от 31.05.2016г.</p>
-------	---	---

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе продаж по адресу: 156008, г. Кострома, улица Поселковая, дом 37.

Проектная декларация опубликована на сайте: <http://poselok1.ru>.

Тел. (4942)48-01-03, (4942)48-00-80.

Директор ООО «Первый»



Бельдин В.Е.