

Изменения в п.п. 2.17, п.п. 2.19 проектной декларации на строительство 2-х этажного 8-ми квартирного жилого дома № 87 (по ГП) по адресу: 156000, Костромская область, Костромской район, город Кострома, пос. Волжский, примерно в 2 км по направлению на северо-восток от ориентира поселок Волжский.

г.Кострома

«17» сентября 2015г

2.17.	Способы обеспечения исполнения обязательств по договору	<p>Исполнение обязательств застройщика обеспечивается:</p> <p>1) залогом права собственности на земельный участок в порядке, установленном пунктом 1 статьи 13 федерального закона от 30.12.2004 г. (в редакции от 17.06.2010 г.) № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору долевого участия в строительстве с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считается находящееся в залоге право собственности на указанный земельный участок и строящийся на этом земельном участке жилой дом;</p> <p>2) Страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве. Сведения о страховой организации, которая осуществляет страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве: наименование: ООО «Страховая компания «Советская»; ОГРН: 1144401005550, юридический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, пр. Б. Сампсониевский, дом 4-6, лит А, пом. 3Н; фактический адрес: 156000, г. Кострома, ул. Советская, д.16А, пом. 8; тел. (4942) 63-50-40. Наименование договора: Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС/2015-1668 от 22.07.2015г.</p>
2.19.	Меры по добровольному страхованию застройщиком рисков	<p>Финансовые и организационные риски минимальны, их страхование не является обязательным.</p>

Директор ООО «Первый»



Бельдин В.Е.